

Helsingør

*”Hvordan vi tiltrækker de kreative og
skaber arbejdspladser”*

*Handlingsplan for samarbejde med ansvarsområder
(1. november 2009 - 31. juli 2010)*

Pia Nissen (+45 25111616) – nissen@schiller.dk

Handlingsplan for november 2009

Ansvarlig	Beskrivelse
Pia/Anders	Anskaffe/gennemgå materiale fra Stella Hansen og Jørgen Sprogøe – ”hvem er der allerede talt med, er der nogen, vi kan bruge”.
Pia/Anders	Anskaffe lister på de kreative samt øvrige virksomheder i Helsingør Kommune (evt. via Krak, Købmandsstandens oplysningsbureau mm.)
Pia	Udvælgelse af kreative ”de særligt udvalgte” (fokus på interne kreative i Helsingør Kommune) - vores kommende ambassadører. De eksterne kreative inviteres senere til netværksarrangement, hvor bl.a. Grønnehave præsenteres.
Pia	Interviews med kreative via telefonmøder. - Teste interessen for det virtuelle kontor (udvælge kreative til første runde - virtuelle kontorer).
Pia/Anders	Møde med Pension Danmark og dennes mægler med henblik på etablering af kreativt kraftcenter i Mitsubishi-huset. Besigtigelse af ejendommen.
Pia	Økonomisk kalkyle – et bud på en baseordning til kreative (hvilke elementer skal med)
Anders	Opbygning af ambassadørnetværk via Facebook, LinkedIN, interessentliste (RUC, CBS, Erhverv.net, Væksthuset mm.) - præsentere ”Det kreative Helsingør”.

Handlingsplan for december 2009

Ansvarlig	Beskrivelse
Pia	Møde med Peter Kruse og besigtigelse af Grønnehave Stationsbygning.
Pia/Anders	Besøg hos og møder med de kreative på Kronborg Gallerierne og Kronværkerne (derunder møde med Anne Sofie Obel).
Pia	Udarbejdelse af præsentationsmateriale til Pension Danmark.
Pia	Udarbejdelse af økonomisk kalkyle til Pension Danmark (husleje, drift, varmeregnskab, kontorfællesskab, administration og tillægsydelser mm.)
Pia	Fremskaffelse af tekstmateriale og tegninger på Grønnehave Stationsbygning, oplæg på event i Grønnehave og udarbejdelse af invitation.
Pia	Gennemførelse af event på Grønnehave (incl. Indkøb, fremskaffelse af møbler, malerier mm. og oprydning)
Pia	Færdiggørelse af interviews med de udvalgte kreative.
Pia	Udarbejdelse af henholdsvis huslejekontrakt og kontrakt for serviceydelser til de kommende kreative lejere.

Handlingsplan for januar 2010

Ansvarlig	Beskrivelse
Pia	Udarbejdelse af rapport/konklusion på interviews med de interne kreative.
Pia	Udarbejdelse af skriv til brug for dialog med erhvervsvirksomheder i Helsingør vedr. det virtuelle kontor.
Pia	Gennemgang og udarbejdelse af ansøgning til "Reach Out" – Inspiration til brugerinddragelse og innovation i kulturens verden. Dialog med Eva Hjelms.
Pia	Interviews med en række erhvervsvirksomheder i Helsingør med henblik på at indgå en aftale omkring det virtuelle kontor.
Pia	Rekvirering af materiale fra Peter Kruse vedr. fremtidig lejeaftale, udarbejdelse af endeligt skriv vedr. aftale om husleje, serviceaftale og administratorrolle.
Pia	Udarbejdelse af økonomisk kalkulationsmodel i Excel med justerbare ydelser.
Pia	Udarbejdelse af tekstmateriale til fly'er om Grønnehave Stationsbygning med henblik på rekruttering af kreative dertil. Anne Sofie udøver det grafiske arbejde.
Pia	Gennemgang af muligheder for ansøgning af økonomiske midler hos CKO – Center for kultur- og oplevelsesøkonomi. Dialog derom med CKO og Søren Birk-Sørensen.

Handlingsplan for februar 2010

Ansvarlig	Beskrivelse
Pia	Færdiggørelse af interviews med 25 erhvervsvirksomheder i Helsingør med henblik på at indgå en aftale omkring det virtuelle kontor.
Pia/Anders	Dialog med det kreative fællesskab på Vesterbro, Republikken, Lau og Emil – besøg på Republikken. Iværksættelse af NPS-måling i Republikken.
Pia/Anders	Dialog med Sydsjællands Vækstcenter, Julie Pii, i Vordingborg med henblik på etablering af Vækstfabrikker i Helsingør. På besøg hos Vækstfabrikken.
Anders	Iværksættelse af medlemskort – ”nøglen” til det kreative Helsingør/netværket.
Pia	Gennemgang af Lys og lyd-projektet med Eva Hjelms med henblik på rekvirering af ressourcer fra CBS mm.
Pia/Anders	Endelig beslutning omkring konceptnavn for de kreative kraftcentre. Jeg foreslår ”United-Creatives Helsingør”, fordi vi dér både kan tilbyde dem at blive en del af det virtuelle og fysiske netværk United-Creatives.
Pia	Udarbejdelse af ansøgning (i samarbejde med Anne Sofie) til Obel-fonden om opstartskapital til etablering af Grønnehave, løn til Anne Sofie mm.

Handlingsplan for marts 2010

Ansvarlig	Beskrivelse
Pia/Anders	Dialog og møde med Mette Galtt og Morten Jepsen fra Teknisk Forvaltning vedr. det nye byudviklingsområde Cinema Kareen i Helsingør.
Pia/Anders	Dialog og møde med Eva Hjelms og Flemming Madsen vedr. økonomiske ressourcer (kr. 50.000,-) fra Lys- og lyd-projektet.
Pia	Deltagelse i Vækst og Videns netværksarrangement på Hotel Marienlyst.
Pia	Oplæg på kreative kræfter til deltagelse på Helsingør Messen. - Bl.a. dialog med Thea Mikkelsen, forfatter (Center for kreativitet). Deltagelse på Helsingør Messen.
Pia	Møde og dialog med Peter Slaatorn fra iværksætterhuset, Fønix, med henblik på etablering af samarbejde.
Pia	Udarbejdelse af leverandøraftaler (møder med leverandører, iværksættelse af aftaler). - Primært fokus på leverandører i Helsingør Kommune.
Pia	Udarbejdelse af præsentationsmateriale på Fønix. Vækst og Viden promoverer senere Fønix som et af flere steder for kreative.

Handlingsplan for april 2010

Ansvarlig	Beskrivelse
Pia	Udarbejdelse af første match-plan for de virtuelle kontorpladser i erhvervslivet. Udgangspunktet er 10 match. De kreative er fundet qua interviews. Dialog med samtlige kreative og virksomhederne forfra igen.
Pia	Projektleder og tovholder på forberedelse til konferencen den 1. juni 2010 - diverse møder og dialog med ansvarlige for VisitNordsjælland, research på diverse locations, udarbejdelse af program og plan for workshops samt handlingsplan med meget mere for indholdsrig conference.
Pia	Udarbejdelse af samarbejdsaftale til Anne Sofie Obel som stationsforstanderinde.
Pia	Dialog med bankerne - Danske Bank, Nordea og Jyske Bank vedr. anskaffelse af kapital til Grønnehave.
Pia	Dialog med diverse omkring anskaffelse af kaffe- og sodavandsautomat til Grønnehave samt en togvogn til perronen.
Pia	Møde (på Republikken) og dialog med Flemming Madsen vedr. Lys- og lydprojektet.
Pia	Møde i Hornbæk med Mette og Flemming, dialog med Stella Hansen, Birgitte Flindt og Peter Kruse i ejendomsadministrationen vedr. etablering af kulturcafé i Hornbæk.
Pia	Møde på Republikken (Vesterbro) med Lau og Emil vedr. samarbejde omkring events til Grønnehave.
Pia	Deltagelse i foredrag om innovation og møde med Spinderihallerne i Vejle vedr. samarbejde omkring events mm. for Grønnehave.

Handlingsplan for maj 2010

Ansvarlig	Beskrivelse
Pia	Løbende opfølgning på de virtuelle kontorpladser samarbejdet de kreative og virksomhederne imellem. – Udarbejdelse af aftale/kontrakt omkring det virtuelle kontor – nedskrevet aftale om virtuel kontorplads i den enkelte virksomhed.
Pia	Udarbejdelse af skriv til folder/fly'er vedr. anskaffelse af diverse sponsorater til det kreative kraftcenter, Grønnehave.
Pia	Fortsat projektledelse på VisitNordsjælland vedr. konferencen den 1. juni 2010.
Pia/Anders	Planlægning af og deltagelse i diverse møder med indkøbsansvarlige (internationalt indkøb) fra virksomheder og kommunale instanser med Flemming Madsen vedr. afklaring af værdikæder mm. (Lys- og lydprojektet).
Pia	Research på eksterne kreative, udvælgelse til senere interviews med henblik på rekruttering af lejere til Grønnehave.
Pia	Planlægning af indholdsrigt netværksarrangement i Toldkammeret eller Grønnehave med potentielle eksterne kreative lejere til Grønnehave og det virtuelle kontor.
Pia	Endelig udarbejdelse af kontrakt til de kreative samt klargøring af Grønnehave Stationsbygning til de første kreatives indtog.

Handlingsplan for juni 2010

Ansvarlig	Beskrivelse
Pia	Interviews med eksterne kreative med henblik på rekruttering af disse til Grønnehave mm. (Interviewene indeholder NPS-måling på de kreatives nuværende location for egen virksomhed).
Pia/Anders	Møder og dialog med diverse omkring kapitalanskaffelse – EU-midler.
Pia	Besøg i de enkelte virksomheder (vedr. "Det virtuelle kontor") forventningsafstemning hos de kreative og virksomhederne, evt. rokering af kreative i virksomhederne, hvis der er brug for det.
Pia/Anders	Besøg på Carlsberg (det nye sted for kreative) og dialog vedr. samarbejde mellem Carlsberg og de kreative klyngemiljøer i Helsingør. Mads Byder fra Schiller-huset viser os rundt.
Pia/Anders	Afholdelse af netværksarrangement for in- og eksterne kreative m.h.t tiltrækning af lejere til Grønnehave og med opbygning af netværk de kreative i mellem.
Pia	Fortsat møder med indkøbsansvarlige fra diverse virksomheder vedr. afklaring af værdikæder og potentielt samarbejde omkring leverandører og kreative i Helsingør, Hillerød, Hørsholm og Helsingborg.

Handlingsplan for juli 2010

Ansvarlig	Beskrivelse
Pia	Fortsat research og Interviews med eksterne kreative med henblik på rekruttering af disse til Grønnehave mm. Udarbejdelse af rapport på interviews med de eksterne kreative.
Pia	Møde med den ansvarlige for events og arrangementer i Helsingør. Etablering af kreativt udvalg (forskellige kreative), der ønsker at supporte berigelsen af byrummet.
Pia	Research og diverse møder vedr. beslutning om placering af næste kreativt klyngemiljø i Helsingør.
Pia	Udarbejdelse af ansøgning (EU-midler) vedr. anskaffelse af kapital.
Pia	Samarbejde med Helsingborg - vi inviterer kreative fra Helsingborg til Grønnehave for at "sælge" pladser til svenske kreative.
Pia	Udarbejdelse af præsentationsmateriale, plan og handlingsplan for mødekoncept, hvor virksomheder sponsorerer mødefaciliteter i de forsk. kreative kraftcentre. Idéen er etablering af "skæve" mødeplatforme - rummet for "lokumsaftaler" mm.